



MANSÃO

Noel Barbosa



Condominial
SISTEMA ASSOCIATIVO



NOEL BARBOSA

Um homem que acreditava que a chave do sucesso era a perseverança, e sua habilidade extraordinária de antecipar tendências o tornou um protagonista no crescimento e no desenvolvimento de Sergipe.

Assim como Noel Barbosa, este empreendimento personifica a busca da excelência, da qualidade e da exclusividade.

A Condominial sente-se honrada em participar desta homenagem a Noel Barbosa e nos orgulhamos em assessorar este seletto grupo de associados.

Seja parte desta história!

IMPONENTE E INCOMPARÁVEL

Cada detalhe foi meticulosamente planejado para criar um visual que se destaca entre os edifícios do entorno, transformando-o em uma verdadeira referência na cidade.





Situado no coração da Av. Oviedo Teixeira, na região mais nobre de Aracaju, o bairro Jardins, de frente para o Parque da Sementeira. Todos os apartamentos com vista permanente livre para o Parque.



Sans Club

Colégio Master

Shopping Jardins

Av. Oviêdo Teixeira

Parque da Sementeira

Shopping Riomar

Av. Beira Mar

Horto da Sementeira

Jardim Residence

Farmácia Drogasil

Obra do Mansão Emiliano Residence

Av. Aloísio Rodrigo Teti Filho

Terreno do Mansão Barolo Residence



BOAS-VINDAS À MANSÃO NOEL BARBOSA

TODOS OS APARTAMENTOS COM VISTA PERMANENTE PARA O PARQUE DA SEMENTEIRA.





FACHADA

Uma fachada marcada por brises e lajes que se destacam ousadamente da estrutura e conferem uma estética única, junto à escolha das cores que não apenas enaltece as linhas contemporâneas do projeto, mas também confere uma identidade marcante ao empreendimento.



FACHADA NOTURNA

À noite, a fachada do condomínio se transforma em uma obra de arte iluminada. A luz sutilmente projetada realça as texturas e contornos dos brises e lajes, criando um jogo de sombras e luzes que evidencia a elegância do design moderno.



HALL DE ENTRADA

O Hall da Mansão Noel Barbosa é a porta de entrada para um mundo de sofisticação e elegância. Cada detalhe foi cuidadosamente planejado para recebê-lo com o máximo de conforto e estilo.



LAZER E BEM-ESTAR

O Playground é um refúgio de diversão e relaxamento, destacando-se por sua exclusividade e sofisticação, refletindo o alto padrão do empreendimento.

ITENS DE LAZER

1. Fitness
2. Fitness Externo
3. Salão de Jogos
4. Sala de Reuniões
5. Coworking
6. Piscina Adulto
7. Piscina Infantil
8. Adega
9. Gourmet Vip
10. Área Gourmet
11. Quadra Poliesportiva
12. Brinquedoteca
13. Parque Infantil
14. Salão de Festas





SALÃO DE FESTAS

Celebre momentos especiais no luxuoso Salão de Festas, onde a elegância se encontra com a sofisticação.



GOURMET

O local perfeito para criar e saborear experiências gastronômicas excepcionais.





ADEGA

Explore os sabores do mundo na exclusiva AdegA, um refúgio para os amantes do vinho.



FITNESS

Um ambiente projetado para elevar seu corpo e mente.



COWORKING

Um ambiente inspirador para impulsionar sua criatividade e produtividade.



APARTAMENTOS

Entre em um ambiente de sofisticação e elegância que é a Mansão Noel Barbosa. Cada traço, cada detalhe, uma experiência singular.



LIVING

Design refinado e espaços generosos, um convite ao conforto de alto padrão.



LIVING

Apartamento tipo 01, opção 02.



Disposição das Unidades



-  261m²
-  4 suítes
-  3 vagas de garagem
-  Depósito individual

PLANTA | APTO TIPO 01



Disposição das Unidades



PLANTA | APTO TIPO 01

- 261m²
- 3 suítes
- Sala íntima
- 3 vagas de garagem
- Depósito individual



Disposição das Unidades



- 261 m²
- 3 suítes
- Sala ampliada
- 3 vagas de garagem
- Depósito individual

PLANTA | APTO TIPO 01

Imagens meramente ilustrativas



Disposição das Unidades

PLANTA | APTO TIPO 02 E 03



-  250,27m²
-  3 suítes
-  Sala ampliada
-  3 vagas de garagem
-  Depósito individual

PLANTA | APTO TIPO 02 E 03



Disposição das Unidades



-  **250,27m²**
-  **3 suítes**
-  **Sala ampliada**
-  **Varanda integrada**
-  **3 vagas de garagem**
-  **Depósito individual**

REALIZAÇÃO

Associação Pró-construção do Edifício Mansão Noel Barbosa

ASSESSORIA TÉCNICO ADMINISTRATIVA:



PARCEIROS



Mais informações:

Clique aqui para associar-se



(79) 9 9835-7846

www.condominial.com.br